


СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Директор ООО "Компфорт" *Лавров О.А.*

20__ г.



Земинкина И.А.

20__ г.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №01

Капитальный ремонт кровли МКД по адресу: РК, г. Сортавала, п. Заозерный, ул. Новая, д.3

Основание: Дефектная ведомость

Сметная стоимость 2437405 руб.
 Средства на оплату труда 394813 руб.
 Нормативная трудоемкость 3070 чел. час.
 Смета составлена в ценах 2 квартал 2022 года

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество и единица измерения	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, не занятых обслуживанием машин, чел.-ч	
				всего	эксплуатации машин	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕР-46-04-008-04	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов Козп=32,04 Кэм=1,99 Кзпм=32,04 Кмат=0 (16619) НР = 92% (НР = 36190 руб.) СП = 52% (СП = 20455 руб.)	8,33	4828,57	106,19	40222	39337	885	15,9	132,45
		100м2 покрытия	4722,38							
2	ССЦ01-509-9900	Строительный мусор	19,468							
3	ТЕРр-58-01-001	Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами Козп=32,04 Кэм=12,1 Кзпм=32,04 Кмат=0 (368) НР = 91% (НР = 36550 руб.) СП = 46% (СП = 18476 руб.)	8,33	5346,57	761,33	44537	38195	6342	15,16	126,28
		100м2 кровли	4585,24	236,46	1970					
4	ССЦ01-509-9900	Строительный мусор	11,662							
5	ТЕРр-58-03-001	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. Козп=32,04 Кэм=2,55 Кзпм=32,04 Кмат=0 (375) НР = 91% (НР = 1845 руб.) СП = 46% (СП = 932 руб.)	0,75	2704,14	1,25	2028	2027	1	9,1	6,82
		100м труб и покрытий	2702,89							
6	ССЦ01-509-9900	Строительный мусор	0,09							
7	СПГ-01-01-001-41	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	31,22	859,6		26837				
		т груза								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	СПГ-03-21-001-13	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 13 км	31,22	251,48		7851				
			т груза							
9	МУП "Благоустройство" 2021	Утилизация строительного мусора	31,22	1726,27		53894				
			т							
10	ТЕРр-58-12-001	Устройство обрешетки сплошной из досок Козп=32,04 Кэм=17,71 Кэпм=32,04 Кмат=11,2 (410) НР = 91% (НР = 14347 руб.) СП = 46% (СП = 7252 руб.)	1,6	41923,84	844,06	67078	15404	1350	31,83	50,93
			100м2	9627,38	226,2			362		
11	ТЕР-10-01-083-02 МС РФ 421/пр п. 58 Козп=1.15; Кэм=1.25	Устройство по фермам настила рабочего толщиной 32 мм разреженного Козп=32,04 Кэм=13,48 Кэпм=32,04 Кмат=9,25 (6208) НР = 109%*0,9 (НР = 61655 руб.) СП = 55%*0,85 (СП = 29382 руб.)	6,73	43636,33	1709,1	293673	60860	11502	26,83	180,56
			100м2 покрытия	9043,11	295,57			1989		
12	ТЕР-10-01-091-01 МС РФ 421/пр п. 58 Козп=1.15; Кэм=1.25	Антисептическая обработка деревянных конструкций составом "Пирилакс" при помощи аппарата аэрозольно-капельного распыления Козп=32,04 Кэм=6,71 Кэпм=32,04 Кмат=14,95 (6223) НР = 109% (НР = 15953 руб.) СП = 55%*0,85 (СП = 6842 руб.)	6,9	5780,78	358,57	39887	14484	2474	5,87	40,47
			100м2 обрабатываемой пов	2099,12	22,03			152		
13	ТЕР-12-01-023-01 МС РФ 421/пр п. 58 Козп=1.15; Кэм=1.25	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам простая кровля Козп=32,04 Кэм=12,73 Кэпм=32,04 Кмат=7,64 (6668) НР = 110% (НР = 138117 руб.) СП = 57%*0,85 (СП = 60834 руб.)	8,33	22569,43	2597,56	188003	121334	21638	44,31	369,1
			100м2 кровли	14565,96	507,43			4227		
14	101-4566 ПКС 2 квартал 2022 (1 зона)	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер С21-1000 0,5	1016,26	634,26		644573				
			м2							
15	101-5468 ПКС 2 квартал 2022 (1 зона)	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: конек для кровли оцинкованный с покрытием полиэстер, размером 200x200 мм, длиной 2000 мм	40	1292,5		51700				
			шт							
16	ТЕР-12-01-010-01 МС РФ 421/пр п. 58 Козп=1.15; Кэм=1.25	Устройство мелких покрытий (примыкания) из листовой оцинкованной стали Козп=32,04 Кэм=13,44 Кэпм=32,04 Кмат=9,08 (6634) НР = 110% (НР = 27860 руб.) СП = 57%*0,85 (СП = 12271 руб.)	0,6	124855,97	580,78	74914	25250	348	129,66	77,8
			100м2 покрытия	42084,03	128,56			77		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
17	101-1875 ПКС 2 квартал 2022 (1 зона)	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	-0,4692 т	102781,25		-48225				
18	101-3190 ПКС 2 квартал 2022 (1 зона)	Сталь оцинкованная в рулонах толщиной 0,5 мм, с полимерным покрытием	0,4692 т	158528,5		74382				
19	ТЕР-07-05-039-10 МС РФ 421/пр п. 58 Козп=1.15; Кэм=1.25	Герметизация стыков и соединений (прим) Козп=32,04 Кэм=3,87 Кзпм=32,04 Кмат=6,23 (5300) НР = 117%*0,9 (НР = 1740 руб.) СП = 80%*0,85 (СП = 1123 руб.)	0,4 100м шва	4421,81 4130,81	216,43	1769	1652	87	11,96	4,78
20	101-3589 ПКС 2 квартал 2022 (1 зона)	Водоотбойная лента	-0,6 кг	49,74		-30				
21	101-2054 ПКС 2 квартал 2022 (1 зона)	Лента бутылкачуковая (прим)	40 м	19,64		786				
22	ТЕР-10-01-022-01 МС РФ 421/пр п. 58 Козп=1.15; Кэм=1.25	Устройство лобовой доски - прим. Козп=32,04 Кэм=15,48 Кзпм=32,04 Кмат=11,97 (6035) НР = 109% (НР = 3803 руб.) СП = 55%*0,85 (СП = 1631 руб.)	0,16 100м2 потолка	76363,34 21673,19	1463,63 128,56	12218	3468	234 21	65,93	10,55
23	ТЕР-15-04-014-01 МС РФ 421/пр п. 58 Козп=1.15; Кэм=1.25	Окраска лобовой доски с лесов по подготовленной поверхности перхлорвиниловая Козп=32,04 Кэм=17,79 Кзпм=32,04 Кмат=5,07 (7554) НР = 101%*0,9 (НР = 595 руб.) СП = 49%*0,85 (СП = 273 руб.)	0,16 100м2 окрашиваем ой повер	12712,15 4092,49	263,74	2034	655	42	11,58	1,85
24	ТЕР-12-01-012-01 МС РФ 421/пр п. 58 Козп=1.15; Кэм=1.25	Устройство снегозадержания (прим) Козп=32,04 Кэм=11,04 Кзпм=32,04 Кмат=12,97 (6637) НР = 110% (НР = 2196 руб.) СП = 57%*0,85 (СП = 967 руб.)	0,72 100м ограждения	3870,63 2585,48	1012,78 186,23	2787	1862	729 134	7,67	5,52
25	К.а. п.1.1.	Снегозадержатель трубчатый (дл.3000мм) премиум RAL 8017 М3=2799/1,2*1,02/3	72 М/П	793,05		57100				
26	СПГ-03-21-001-200	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 200 км	18 т груза	1721,59		30989				

Итого по смете:

1669007

324528

45632

1007,12

8932

	Нормативная трудоемкость		3070
	Прямые затраты		1669007
	Основная зарплата		324528
	Эксплуатация машин		45632

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		в т.ч. зарплата машинистов				8932				
		Эксплуатация машин (без зарплаты раб. Э/М)				36700				
		НДС на Э/М (без зарплаты раб. Э/М)		0,2		7340				
		Материальные затраты				1179276				
		Материалы с НДС		120 %		1415131				
		Транспортировка				65677				
		Транспортировка с НДС 20%		1,2		78812				
		Утилизация мусора				53894				
		Утилизация с НДС 20%		1,2		64673				
		Накладные расходы				340851				
		Сметная прибыль				160438				
		ИТОГО:				2437405				

Составил:

Проверил:

